

☆ 南側は駐車場のため日当たり良好 ☆
 ☆独立性の高い1フロア2世帯・換気のしやすい浴室窓付き



102号室

図面と現況が異なる場合は現状優先とします

物件種目	賃貸アパート		
建物名称	カサローザ		
最寄駅	池上		
間取タイプ	2DK		
賃料	92,000円 共益費3,000円		
	敷金1ヶ月(退去時償却) 礼金 1ヶ月		
所在地	大田区中央6-8-11		
交通	東急池上線「池上」駅 徒歩15分		
	JR京浜東北線「大森」駅 バス7分バス停徒歩3分		
	都営浅草線「西馬込駅」徒歩14分		
建物概要	専有面積	39.66㎡	
	構造規模	木造2階建/1階	
	築年月	2001年4月	
	契約期間	2年 更新料:新賃料の1ヶ月	
現況	空室 即入居可		
備考	設備	3口ガスコンロシステムキッチン・床下収納・エアコン2台 BS・シャンプードレッサー・追炊自動給湯・防犯シャッター	
	その他	火災保険料:15,000円/2年他	
		保証会社要加入:日本セーフティー 保証人有:47,500円 保証人無66,500円 (継続保証料10,000円/年)※駐車場も借りる場合は別途要	
		鍵交換代15,000円(税別)	
	駐車場代	10,000円	

☆☆周辺環境☆☆

セブンイレブン まで徒歩約3分

業務スーパー まで徒歩約4分

サミットストア まで徒歩約5分

スギ薬局まで徒歩約7分

大田区立保育園 新井宿まで徒歩約2分



■東京都知事免許(2)第89413号

株式会社アイキャンエステート

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-7-6 リッツビル3階

TEL 03-5209-8188

FAX 03-5209-8187

神田駅徒歩1分

■取引形態:媒介

客付:100%

〈営業時間/9:30~19:00 水曜定休〉